

Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



Duurzaam Gebouwd Op Locatie

Gezonde Gebouwen

Mede mogelijk gemaakt door:



Programma

- 09.30 Opening door moderator
Laurens de Lange, CMO Unica Groep
- 09.35 Introductie Duurzaam Gebouwd
Jaap Kries, adviseur Duurzaam Gebouwd
- 09.45 De duurzame wasserij; een investering in mens én toekomst
Kor Foekens, Commercieel Directeur Colt International
- 10.15 Optimaal benutten van daglicht
Marc Hakvoort, Directeur Hak4t groep
- 10.45 Rondleiding fabriek
- 11.30 Netwerken met deelnemers en sprekers
- 12.00 Einde



Duurzaam Gebouwd
Het integrale platform



Welkom

Jaap Kries



Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



Top 100 klanten en relaties van onze partners

Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform





duurzaamgebouwd.nl

KOOP NU UW KAARTEN

PROVADA

THE REAL ESTATE MEETING POINT

21|3|4 JUNI 2015
AMSTERDAM RAI

- home
- adverteren
- contact
- vacatures
- bookstore
- over duurzaam gebouwd

de aarde warmt op



duurzaam weblog

interviews Winnaars Duurzame 50 Vastgoed NL laten anderen delen in de winst

woensdag 3 juni 2015 @ 15:30 uur



Wat doet het winnen van de Duurzame 50 Vastgoed NL met iemand? Greenspirator Jan Willem van de Groep, winnaar in 2015, en zijn voorganger

magazines online



curriculumaanbod

9 juni 2015
Workshop - ESCo's en energieprestatiecontracten

23 juni 2015
Training - Financiële onderbouwing verduurzamen vastgoed

25 juni 2015

zoeken

expertpanel



@duurzaamgebouwd
+ 11.800 followers



+ 5.100 members

Meer dan 80.000 bezoekers per maand!

Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



± 60 evenementen op
jaarbasis

Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



(Re)Building the Future

22 t/m 24
MAART
2016

**building
holland** 2016

Het integrale event voor de bouw en vastgoed
Amsterdam Rai

Building Holland gaat door met (Re)Building the Future in 2016 op 22, 23 en 24 maart 2016 in Amsterdam RAI

Jaarlijks!
3 dagen!
± 8.000 beslissers!

Partners



Contentpartners



activehousenl



BREEAM® NL



Experts




Willem Adriaanssen



Bas Ambachtsheer



Arne Balvers



Paul van Bergen



Bas Boom



Harold Brocken



Eloi Burdorf



Ellis ten Dam




Paul Dielissen




Frank Donkers



Henk Willem van Dorp



Dennis Duffels



Jérôme Eijsackers



Kor Foekens



Stephanie Geelen



Dominique Goven



Michiel Haas



Anke van Hal



Roland van der Hoek



Albert Hulshoff



Arjen de Jong



Fred Kloet



Martin Koppenhol



Frank Koster



Jón Kristinsson

John van de Laarschot



Bram Adema



Aris Bakker



Maurice Beijik



Guus Berkhout



Claudia Bouwens



Daan Bruggink



Louis Cleef



Maarten Dansen



Andy van den Dobbelssteen



Annemarie van Doorn



Martin Dubbeling



Onno Dwars



Maarten Epema



Peter Fraanje



Pieter van Gent



Jan Willem van de Groep



Frans de Haas



Theo Harzing



Hans ter Horst



Marlon Huysmans



Hans de Jonge



Robert Koolen



Hans Korbee



Richard Kremer



Michael Kuiper

Walter Landsaat



Gosse Landstra



Nick Liebrand



Albert van Lohuizen



Rinie van der Looij



John Mak



Eduard van der Meer



Masi Mohammadi



Theo Ockhuijsen



Gert-Joost Peek



Pim Peters



Ben Pol



Rob Roef



Marjet Rutten



Ben Sengers



René van der Sluis



Kim Tjoa



Stefan van Uffelen



Joost Valk



Richard Verbree



Tonio Vervoordeldonk



Evert Visser



Peter Wagener



Mariëlle Wieman



Rien Wisse



Coert Zachariasse

Chris Zijdeveld



Laurens de Lange



Piet van Loenhout



Gerard Lokhorst



Babette van Loon



Hans Mascini



Theo van der Meijden



Gerard Nijboer



Berdien van Overeem



Paul van Pelt



Ron Peters



Anne-Marie Rakhorst



Paul de Ruiter



Kees de Schipper



Titia Siertsema



Theo Smulders



Jeroen Troost



Harm Valk



Peter van Veen



Vincent Vergunst



Flip Verwaaijen



Helen Visser



Henk-Jan Wegman



Hans Willemsen



Frans Wolfenbittel



Albert Zegelaar

Programma

- 09.30 Opening door moderator
Laurens de Lange, CMO Unica Groep
- 09.35 Introductie Duurzaam Gebouwd
Jaap Kries, adviseur Duurzaam Gebouwd
- 09.45 De duurzame wasserij; een investering in mens én toekomst
Kor Foekens, Commercieel Directeur Colt International
- 10.15 Optimaal benutten van daglicht
Marc Hakvoort, Directeur Hak4t groep
- 10.45 Rondleiding fabriek
- 11.30 Netwerken met deelnemers en sprekers
- 12.00 Einde



Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



Duurzaam Gebouwd Op Locatie

Gezonde Gebouwen

Mede mogelijk gemaakt door:



Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



De duurzame wasserij; een
investering in mens én toekomst

Kor Foekens, Commercieel Directeur Colt International





De duurzame wasserij; een investering in mens én toekomst

Kor Foekens

COLT

“People feel better in Colt conditions” | www.coltgroup.com





People

De mens centraal

Werkplezier
Een goede sfeer en gelijke behandeling.

Leerbedrijf
Wij bieden als erkend leerbedrijf Stage- en werkervaringplekken op elk niveau.

Roulatie
We leiden de medewerkers all-round en stimuleren hen te rouleren op de diverse werkplekken.

Medezeggenschap
De mening van onze medewerkers stellen we erg op prijs. Onze overlegstructuur loopt dus ook door de gehele organisatie.

Social return
Wij creëren werkplekken voor mensen met een beperking en op de arbeidsmarkt.

Transparant gebouw
Grote raampartijen in het gehele gebouw zorgen voor transparantie en een natuurlijk lichtklimaat.

Dynamisch licht
High-end ledverlichting ondersteunt daglicht waarbij elk armatuur licht kan dimmen en verkeren.

Natuurlijke werkomgeving
Ons buitenterrein is voorzien van een ecologische tuin en sedum dakteras waar onze medewerkers kunnen ontspannen tijdens de pauzes.

Noaberschap
Wij oriënteren ons op lokale samenwerking.

Optimaal klimaatbeheer
Door middel van vloerverwarming en -koeling, adiabatische koeling en natuurlijke ventilatie.

Sociale ruimte
Onze inrichting van de sociale ruimtes zijn gebaseerd op gezondheid, ontspanning en gezelligheid.

Duurzaam HR-beleid
We beminnen de aanwezige kwaliteit en investeren in onze medewerkers.

Eenheid
Binnen ons bedrijf is iedereen gelijk en behandelen we elkaar met respect.

Gezonde werkplekken
Medewerkers kunnen gebruik maken van verfbare of ondersteunende hulpmiddelen voor een optimale werkhouding.

Diversiteit medewerkers
Bij het samenstellen van ons personeelsbestand zijn wij altijd op zoek naar de juiste balans in leeftijdsgroep, geslacht en achtergrond.

Persoonlijke groei
Wij bieden mogelijkheden voor persoonlijke ontwikkeling.

Samenleving
Door middel van het stimuleren van sociaal maatschappelijke initiatieven proberen we ons steentje bij te dragen aan de samenleving.



Energiebesparing

De verwachte energiebesparing t.o.v. ons vorige bedrijf is >50%
Voorheen verbruikten we 2,0 kWh per kg, wasgoed, nu 0,7 kWh per kg, wasgoed.

Waterbesparende maatregelen

Waterbesparende maatregelen voor alle kranen, douches en toiletten.

PER vrij reinigen

Ons reinigingsproces is geheel PER vrij.

Ecologische tuin

Onze tuin is ontworpen met respect voor de omgeving en natuur.

Stoomloos reinigen

Stoomloos reinigen levert een gasreductie van 15-20% op.

Afvalscheiding

Door middel van cradle-to-cradle en gescheiden afvalstromen is hergebruik van materialen toegepast.

Innovatief reinigingsproces

Door middel van onze innovatieve reinigingsprocessen gebruiken wij minder water en kunnen we reinigen op lage temperaturen.

Restwarmte

Restwarmte uit het productieproces wordt opgevangen en hergebruikt.

A++

Wij produceren vanuit een energieneutraal gebouw.

Biodiversiteit

Dakterras is voorzien van sedum (vetkruid) dat fytoof bindt en zorgt voor biodiversiteit.

Oplaadpalen

Oplaadpalen voor het voorzien van stroom voor auto's, scooters en/of fietsen.

CO₂ reductie

- Lage temperaturen reinigen
- Hergebruik van energie
- Minder waterverbruik
- Gebruik maken van de zon

Zonnecollectoren

Op het linker en rechter dak hebben we 1000 hf zonnecollectoren welke ons voorzien van energie.

Vacuümbuizen

De zon produceert warm water d.m.v. 3300 vacuümbuizen op het midden van het dak.

Zon georiënteerd

Ons gebouw is zon georiënteerd en transparant. Wij maken optimaal gebruik van natuurlijk licht en warmte.

Het gebouw

- FSC gecertificeerd houtwerk
- Volledige led-verlichting
- Triple glas
- Thermische isolatie: R.C. waarde 6,08
- Luchtdichte gebouw Norm 2016
- Gebruik en hergebruik duurzame materialen
- Breast gecertificeerd
- Transparant gebouw

Profit

Ons bestaansrecht



Monitoring

Constant kunnen sturen op verbruiken, productiviteit en werkefficiëntcy met behulp van een geavanceerd managementsysteem.



Continue innovatie

Samen met belanghebbenden zoeken we continue naar duurzame ontwikkelingen.



Vaste leveranciers

Een duurzame relatie zorgt voor stabiele levertijdbeheersing.



Duurzame winstgevendheid

We kunnen constant sturen op verbruiken, productiviteit en werkefficiëntcy met behulp van een geavanceerd managementsysteem.



Samenwerking collega textielverzorgers

Door krachten te bundelen kunnen we efficiënte en effectieve serviceverlening bieden.



Duurzaam inkopen

Ons inkoopbeleid is gericht op verduurzaming van inkoop van producten en diensten.



Landelijke dekking

Door aansluiting/samenwerking kunnen we landelijk opererende bedrijven bedienen.



Klanttevredenheid

Wij nodigen klanten uit om kritisch naar onze service te blijven kijken.



Vergroten van onze waardeketen

Aanspreken van de steeds groter wordende groep klanten en organisaties die om duurzame producten vragen.



Risicomanagement

Door ons te richten op verschillende productgroepen en markten in de textielverzorgingsbranche spreiden we onze risico's.



Aandelen in eigen beheer

We zijn in staat snel urgente financiële beslissingen te kunnen nemen.



One-Stop-Shopping

Ontzorgen van onze klanten door ons unieke concept.







Moderna - Hardenberg



- **WTW op ventilatie / warmwater tbv proces en vloerverwarming kantoren**
- **Hergebruik van afvalwater**
- **Eigen waterbehandeling**
- **Warmwatercollectoren tbv voorverwarming proceswater**
- **PV Cellen tbv stroomopwekking**
- **Energiezuinige verlichting icm daglicht**
- **Vloerverwarming (LTV)**
- **Vacuümbuis collectoren voor het verwarmen van water, voor zowel het proces / vloerverwarming**
- **Productie vanuit een energieneutraal gebouw**
- **Natuurlijke ventilatie**
- **Hybride ventilatiesysteem**

A wide-angle photograph of a large, flat roof covered in rows of solar panels. The panels are tilted slightly towards the sun. In the background, there are several HVAC units and other rooftop structures. The sky is bright with some light clouds.

BREEAM

Excellent 4*

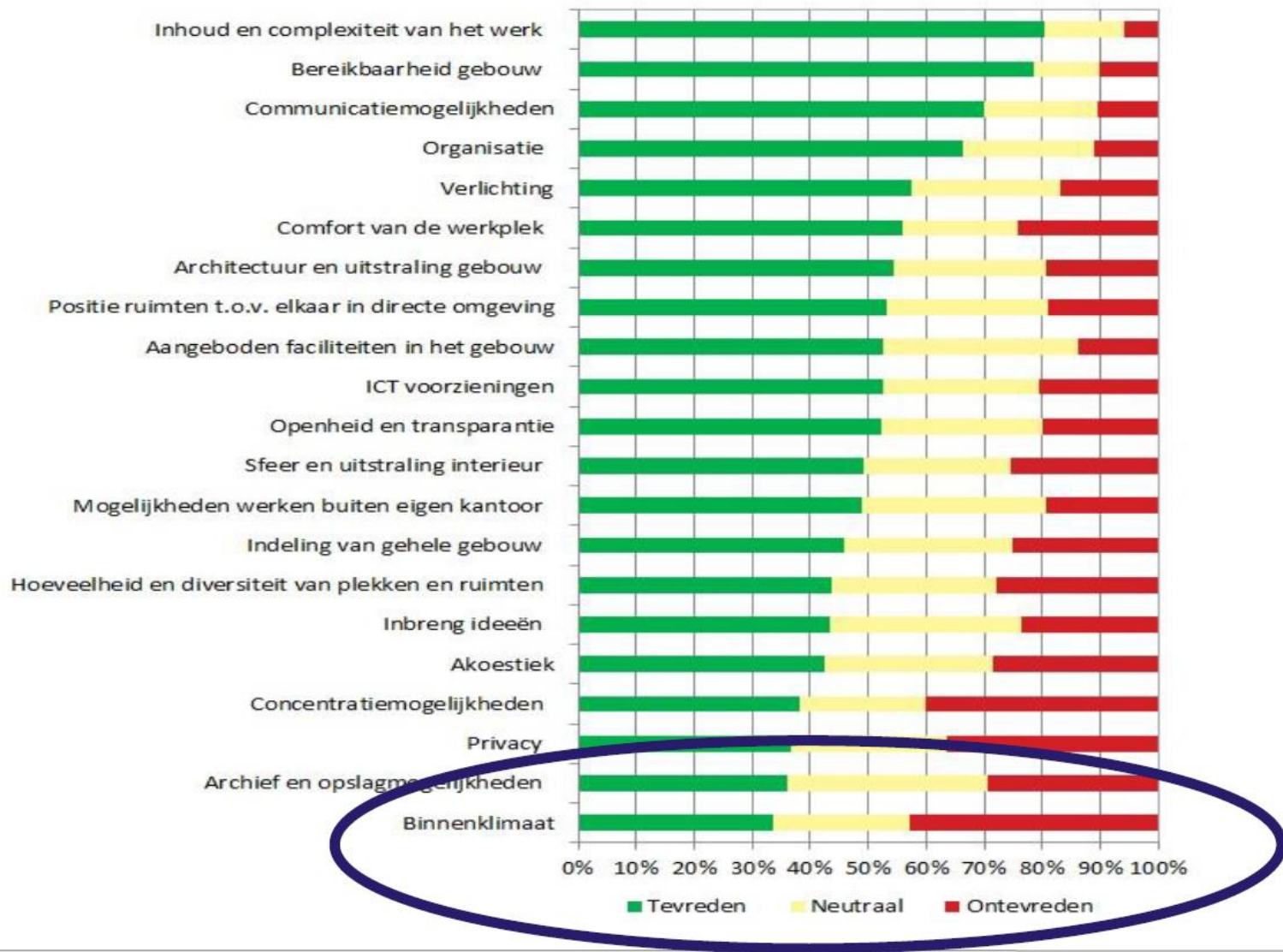












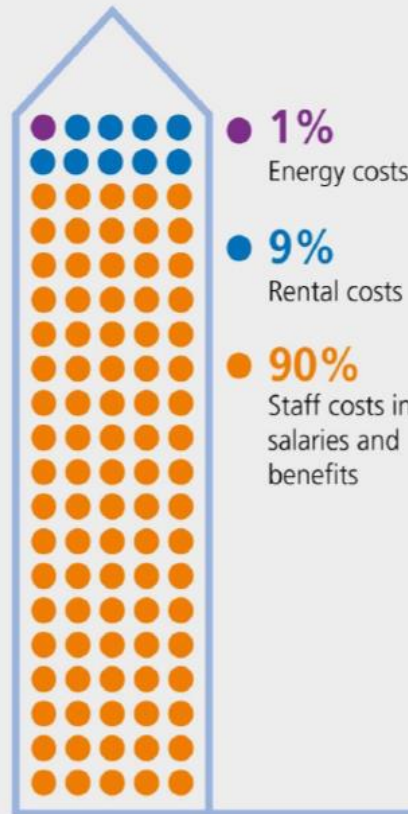
WGBC onderzoek

‘Health, Wellbeing and Productivity in Offices’ :

Betere kwaliteit
binnenlucht
kan leiden tot
productiviteits-
verbetering
van 8 - 11 %



Typical business operating costs¹



10% Variation

A 10% variation applied equally to each cost has a far from equal impact

+/- 0.1%

Energy costs

+/- 0.9%

Rental costs

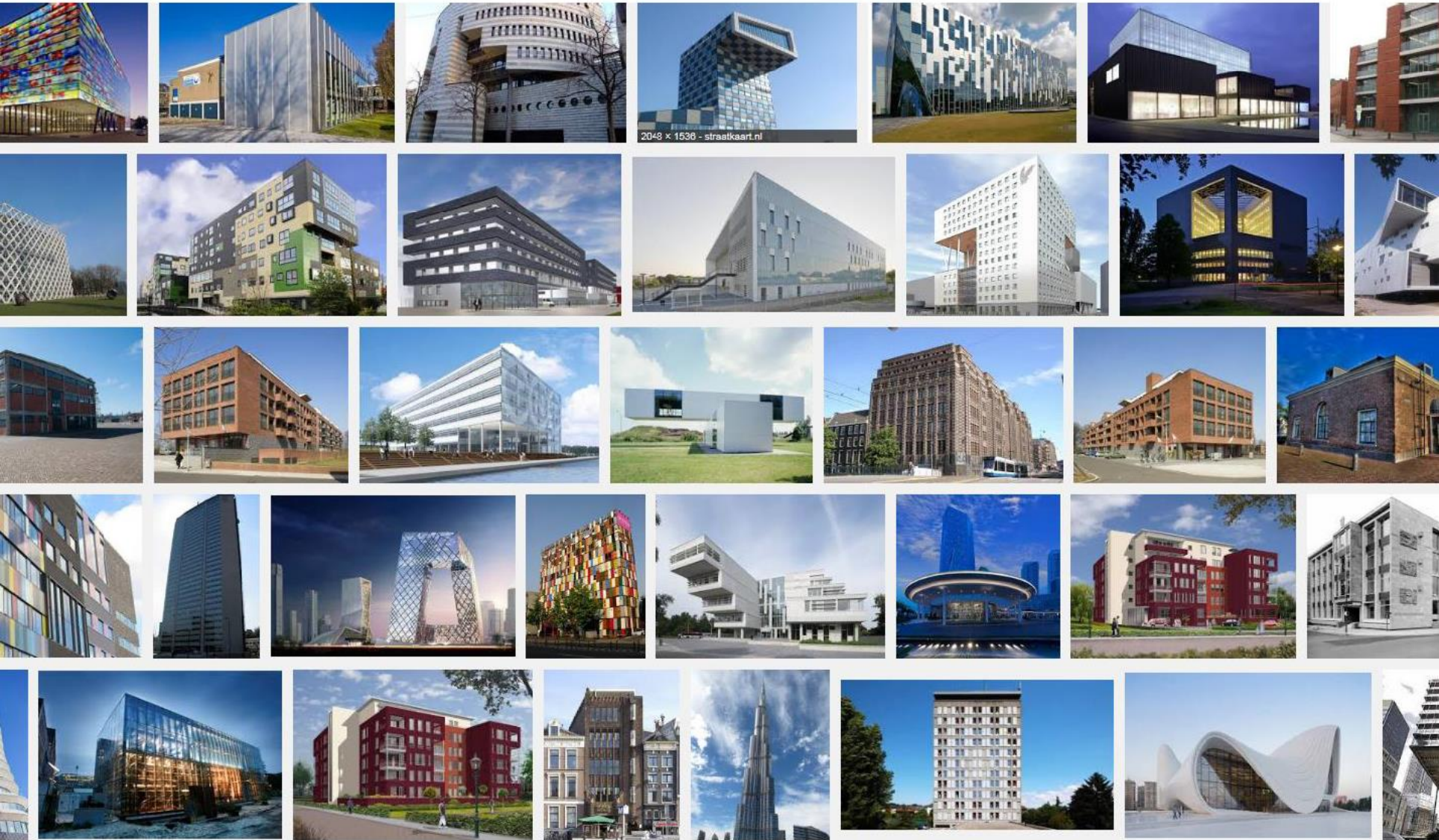
+/- 9.0%

Staff costs

**Volgens TNO zijn de directe kosten voor
ziekteverzuim € 12.600.000.000,
het verzuimpercentage
X
de loonsom van BV Nederland.**

**Als daar de indirecte kosten bij worden
opgeteld komen de ziektekosten op**


± € 20.000.000.000



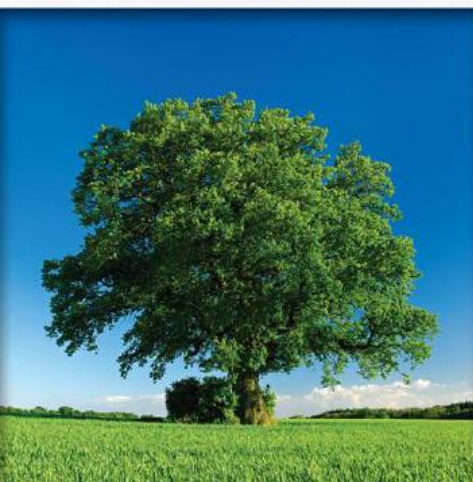
MISSION STATEMENT



W. H. COLT (LONDON) LTD.

A grayscale collage of images related to construction and industrial settings. It includes a worker in a hard hat and safety vest, a large industrial building with a gabled roof, and various mechanical components and pipes.

Wij willen van de wereld een betere plek maken om te leven en te werken door de gebouwen gezond, veilig, productief, comfortabel en duurzaam te maken. Dit doen we door duurzame technieken te gebruiken.



Concept EcoVision



binnenmilieu afgestemd op gebruiksfunctie

geen hinderlijke prikkels

akoestische privacy

comfortabel

arbo-eisen

veilig

Behaaglijk

nabijheid natuur

licht

prikkelend

inspirerend

gebouw is spel

fascinerend

ontmoeten

binnentuinen

aantrekkingskracht

Betekenisvol

verlichting dimbaar

vrijheid

mogelijkheden

toegankelijkheid

flexibiliteit in gebruik

klimaat aanpasbaar

Beïnvloedbaar

overzicht

vertrouwd

zichtlijnen

herkenningspunten

kleinschaligheid

toegankelijkheid

te openen ramen

natuurlijk

Begrijpelijk

**Een gezond gebouw
is dus meer dan een gebouw
met het juiste design.**

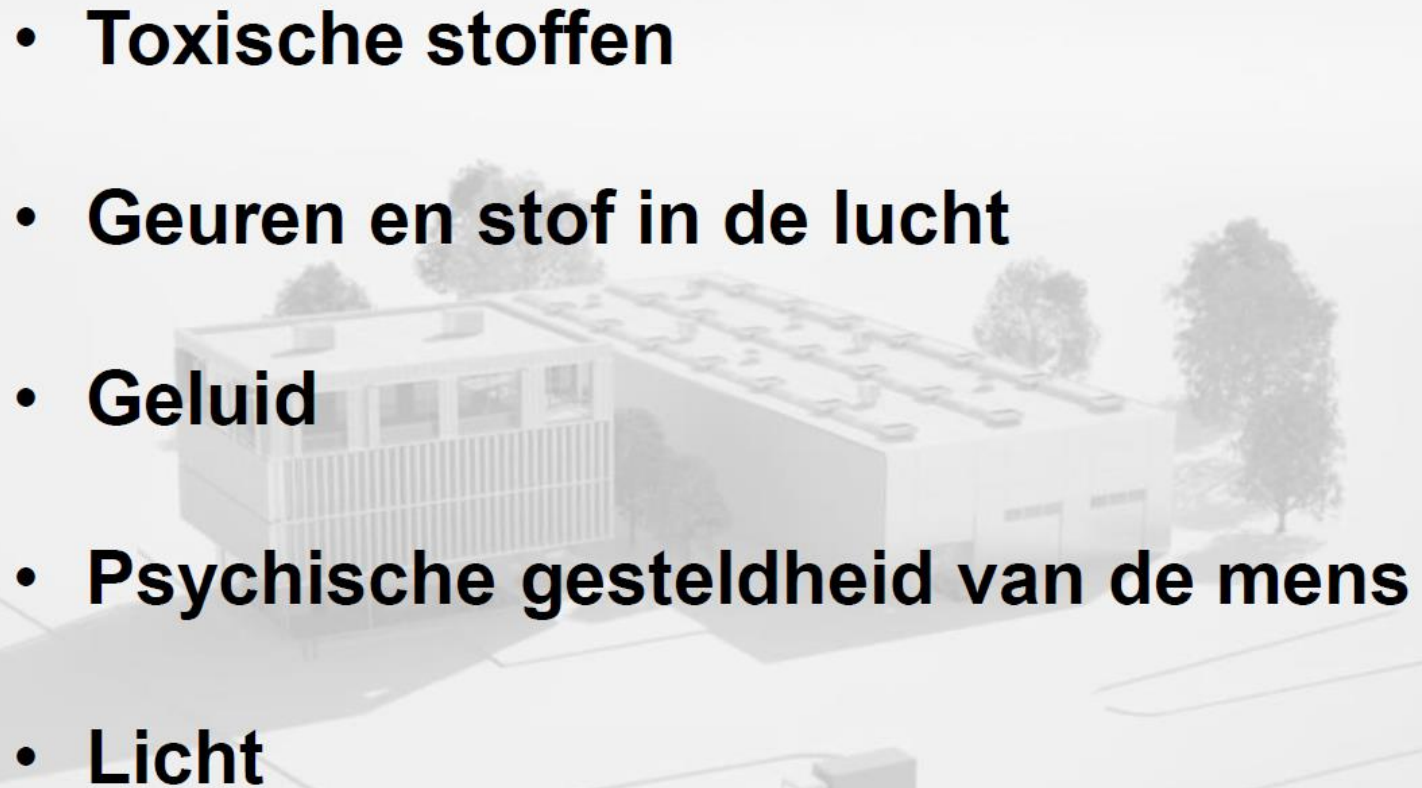
Design => Goed Functionerend

- 
- **Gezond**
 - **Duurzaam**
 - **Comfortabel**
 - **Veilig**
 - **Productief**

- **Comfortabel werkklimaat met schone lucht**
- **Juiste temperatuur**
- **Voldoende ventilatie**

- **Duurzame inzetbaarheid van de werknemers**
 - **Verhoogde productiviteit**
 - **Minder uitval**
- 

- **Efficiënter gebruik van productiemiddelen**
 - **Minder verspilling van grondstoffen**
 - **Lagere energiebehoefte**
- 

- **Toxische stoffen**
 - **Geuren en stof in de lucht**
 - **Geluid**
 - **Psychische gesteldheid van de mens**
 - **Licht**
- 







**Aan een gezond gebouw
moeten we continu blijven
werken!**

Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



Optimaal benutten van daglicht

Marc Hakvoort, Directeur Hak4t groep





De presentatie van Marc Hakvoort wordt
niet online gepubliceerd.

Voor meer informatie kunt u contact
opnemen met Hak4t via:

E. info@hak4t.nl

T. +31 (0)523-613026

Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



10:45 – 11:30 uur

Rondleiding fabriek

11:30 – 12:00 uur

Netwerken met deelnemers en sprekers



Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



Hartelijk dank voor uw komst!

www.DuurzaamGebouwd.nl

Mede mogelijk gemaakt door:

