

Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



Duurzaam Gebouwd Op Locatie

Thema: Logistiek Vastgoed – 15 september 2016

Mede mogelijk gemaakt door:



Welkom

John Bouwman

Mede mogelijk gemaakt door:



Duurzaam Gebouwd

Duurzaam Gebouwd is hét integrale platform voor de bouw- en vastgoedsector. Haar missie: communiceren, verbinden en activeren met als doel co-making en business te ontwikkelen.

- 24/7 communicatie op de nieuwssite.
- Uitgave van diverse magazines.
- 60 kleine & grote (van 10 tot 900p.) evenementen per jaar
- Beurs Building Holland - 11 t/m 13 april 2017
- **Meer weten? Vraag het Richard Klein**

Programma

- 09.30 uur Opening door dagvoorzitter John Bouwman
- 09.45 uur Groep 1: Rondleiding door het nieuwe distributiecentrum van Alcoa | Kawneer door Lars van den Berg
Groep 2: Logistiek in de bouw: totstandkoming nieuwbouw Alcoa | Kawneer door Ivo van der Mark
- 10.15 uur Groep 1: Logistiek in de bouw: totstandkoming nieuwbouw Alcoa | Kawneer door Ivo van der Mark
Groep 2: Rondleiding door het nieuwe distributiecentrum van Alcoa | Kawneer door Lars van den Berg
- 10.45 uur Groep 1 + 2: Nederland Distributieland door Kor Foekens
- 11.15 uur Netwerken (in showroom) met deelnemers en sprekers met koffie, thee en broodjes
- 12.00 uur Einde



Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



Logistiek in de bouw: totstandkoming
nieuwbouw Alcoa | Kawneer

Ivo van der Mark - Algemeen Directeur Hercuton

Mede mogelijk gemaakt door:



Het project: Alcoa | Kawneer Harderwijk

Huurder/gebruiker:

Alcoa | Kawneer, Harderwijk

Geadviseerd door Colliers International en Denc Architecten



Case:

Beste huurvoorstel op basis van Technisch Programma van Eisen en Voorlopig Ontwerp Tekeningen. Oplevering binnen 9 maanden na gunning.

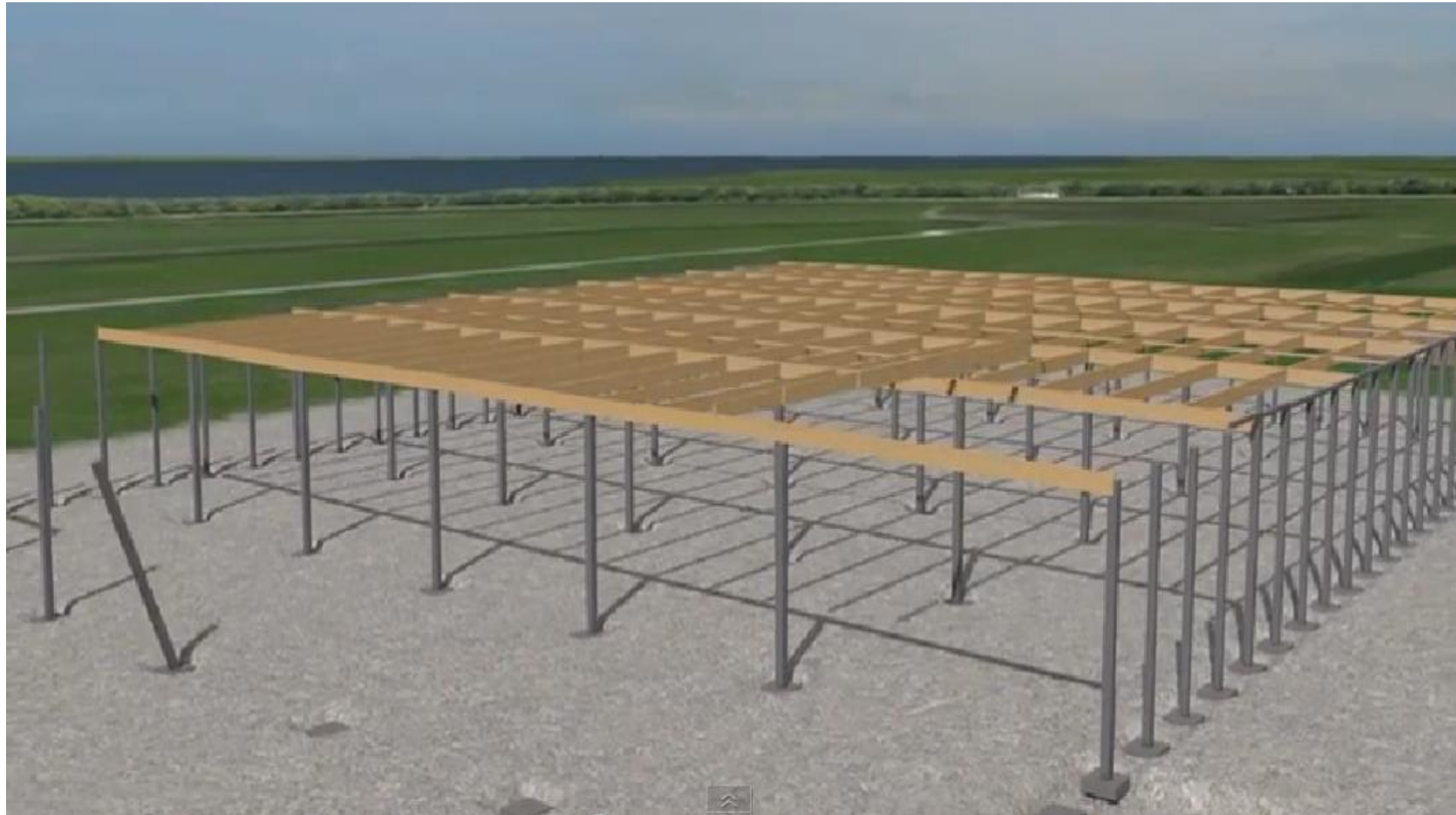


Samenwerking WDP Nederland & Hercuton

- Vertrouwen vanaf het begin in elkaars kennis en kunde
- Huurder, ontwikkelaar/belegger, architect en bouwer hadden 1 gezamenlijk doel:
- Op tijd en binnen budget een gebouw opleveren dat voldoet aan het verwachtingspatroon van de huurder en eigenaar.



Animatiefilm



Hercuton

Conceptmatig ontwerpen en turn-key bouwen van
bedrijfsmatig vastgoed.

Wij geloven in conceptmatig bouwen, in LEGOlisering.

Door continu onze grenzen te verleggen en niet
steeds opnieuw het wiel uit te vinden, leveren wij een
structurele bijdrage aan de voorsprong die wij onze
opdrachtgevers beloven.

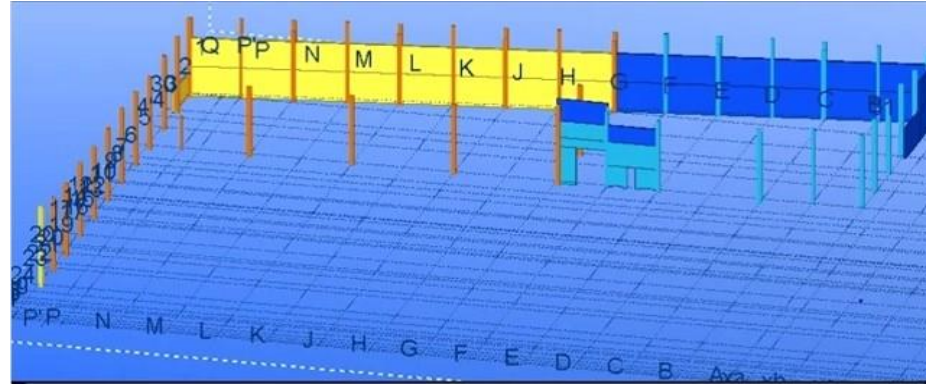
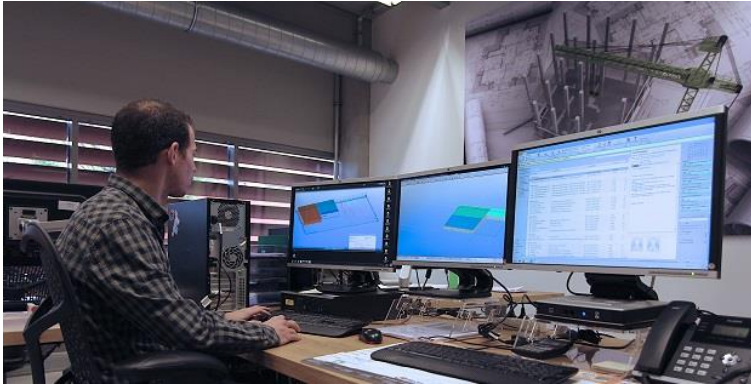


LEGOlisering

- Lego = combineren
- Combineren van blokjes tot de mooiste bouwwerken
- Voorbeeld:
 - 2 blokjes met 8 noppen = 24 verschillende bevestigingsmanieren
 - 2 blokjes in verschillende kleuren met 8 noppen = 48 verschillende bevestigingsmanieren



Werkwijze



Voortgang bouw



Klanttevredenheid

“De samenwerking verliep hartstikke goed en ze ontzorgen als geen ander. Het was een geruststelling dat we op zo'n ervaren bouwer konden leunen.”

*Lars van den Berg, QA and Project manager
Alcoa | Kawneer*



Bouwpartners



Vragen?



Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



Nederland Distributieland

Kor Foekens – Commercieel Directeur Colt International

Mede mogelijk gemaakt door:





COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform



COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform



HAPPY BUILDING INDEX



COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform

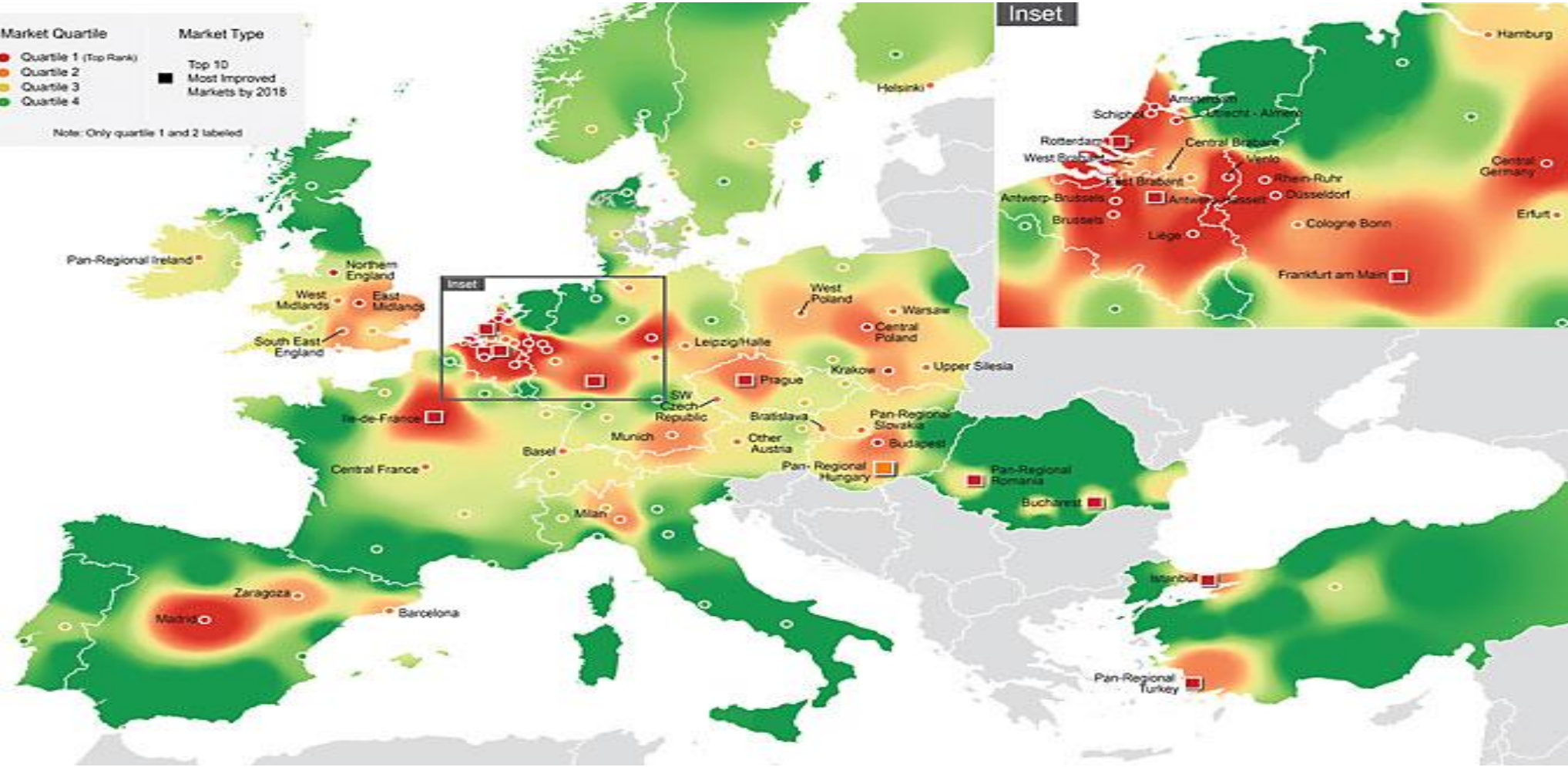


COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform









The Netherlands 2015 Key E-commerce Facts at a Glance



13.9mn people are over the age of 15



13.6mn people use the Internet (98%)



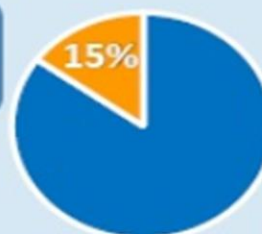
12.9mn people shop online (93%)

Total GDP of €677.8bn



E-commerce GDP of 2.37%

76% of the population uses a smartphone



Share of mobile in online sales

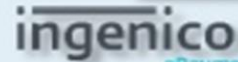
B2C e-commerce turnover and average spending per e-shopper



Country report commissioned by:



Country report sponsored by:



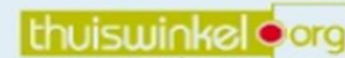
Dutch report in cooperation with:



Dutch report powered by:



Dutch national e-commerce association
www.thuiswinkel.org



Websites	Categorie
	Algemene webwinkel
	Algemene webwinkel
	Algemene webwinkel
	Algemene webwinkel
 Schoenen en Fashion online	Mode webwinkel
	Algemene webwinkel







COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform







COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform





Focus
ON
WHAT
matters



Jeffrey van Houten



Jeffrey van Houten



Jeffrey van Houten



Jeffrey van Houten



COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform



COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform

Duurzaam Klimaatsysteem

- Verwarming met gasheaters
- Hergebruik interne warmte
- (Natuurlijke) ventilatie
- Adiabatistische koeling



COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform

ErP / Ecodesign

- Mechanische toevoer / mechanische afvoer
warmteterugwinning verplicht
- Mechanische toevoer / natuurlijke afvoer
warmteterugwinning *niet* verplicht

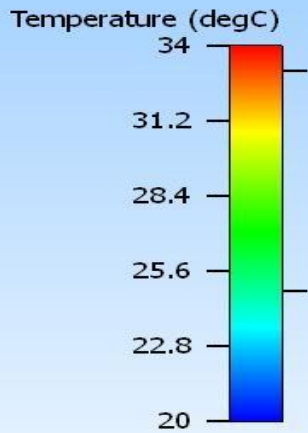
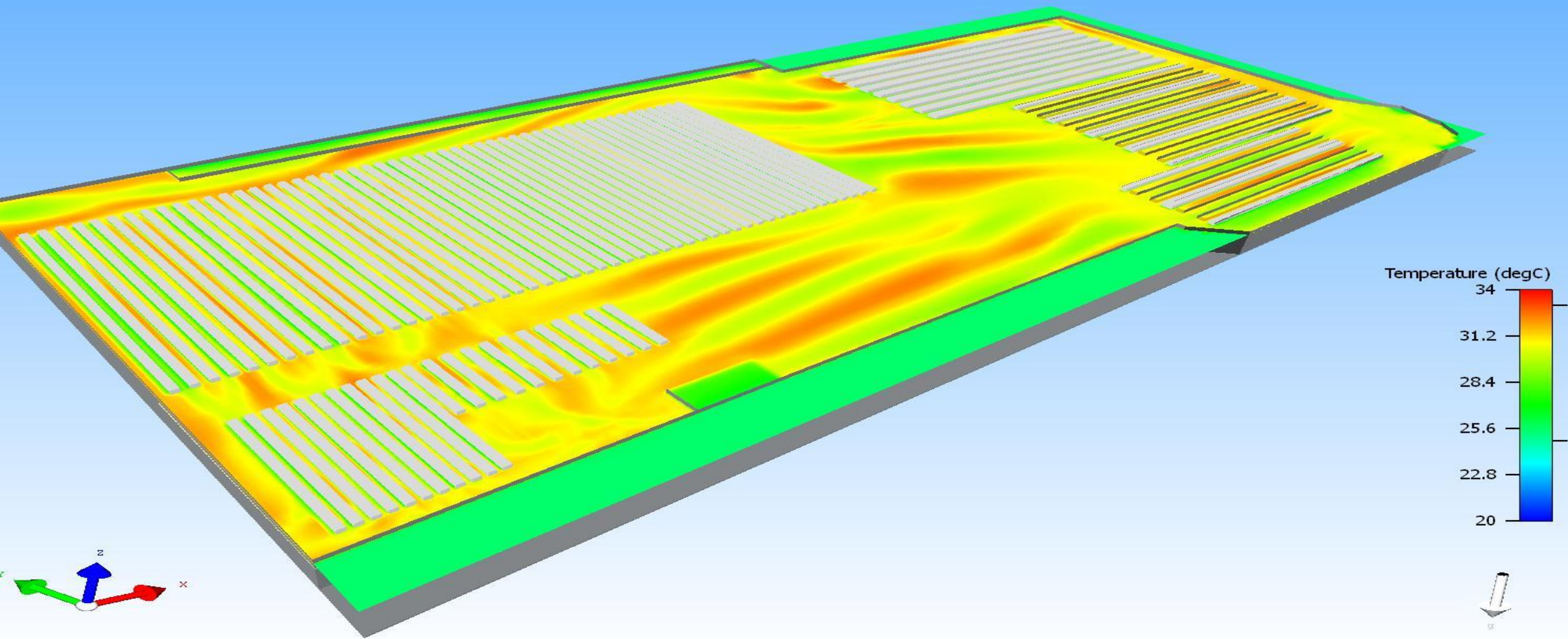


COLT

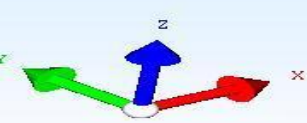
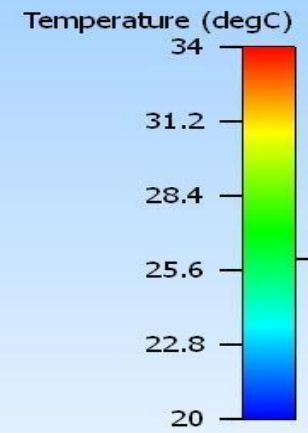
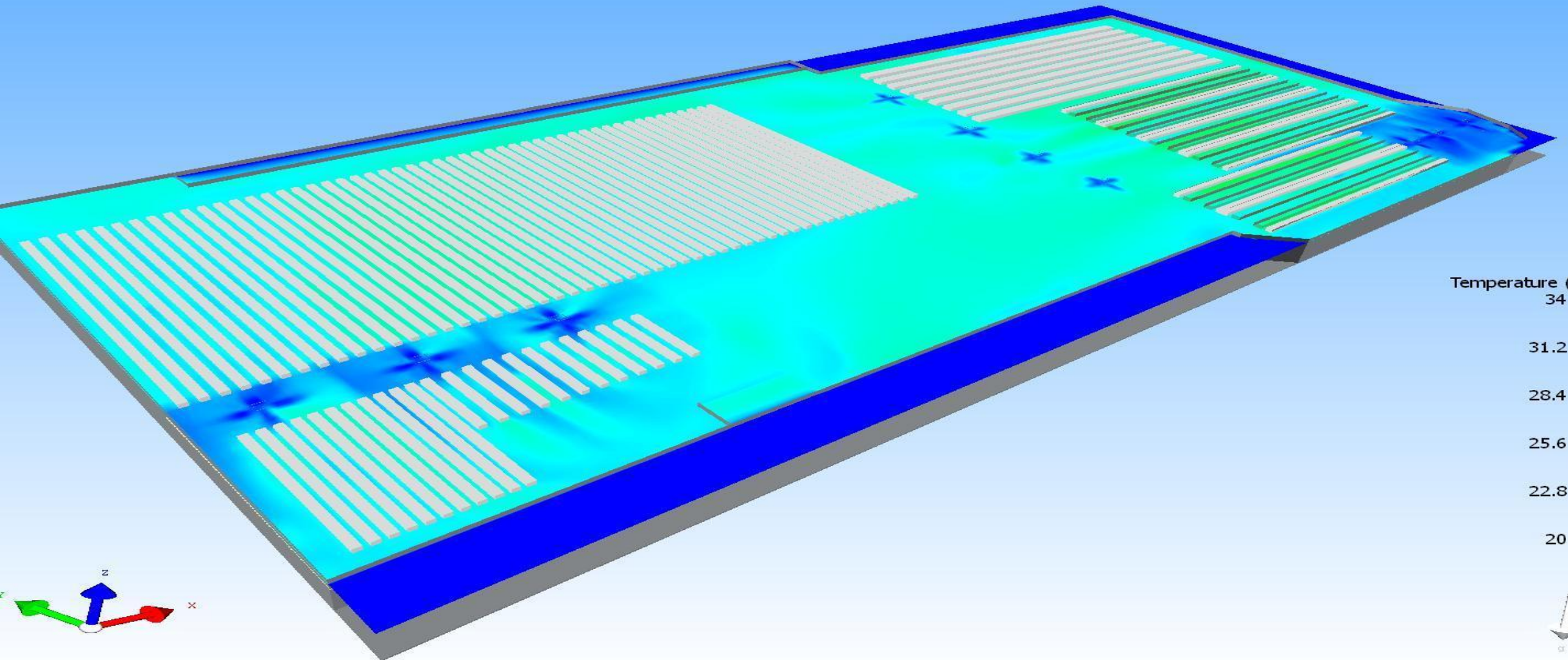
Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform

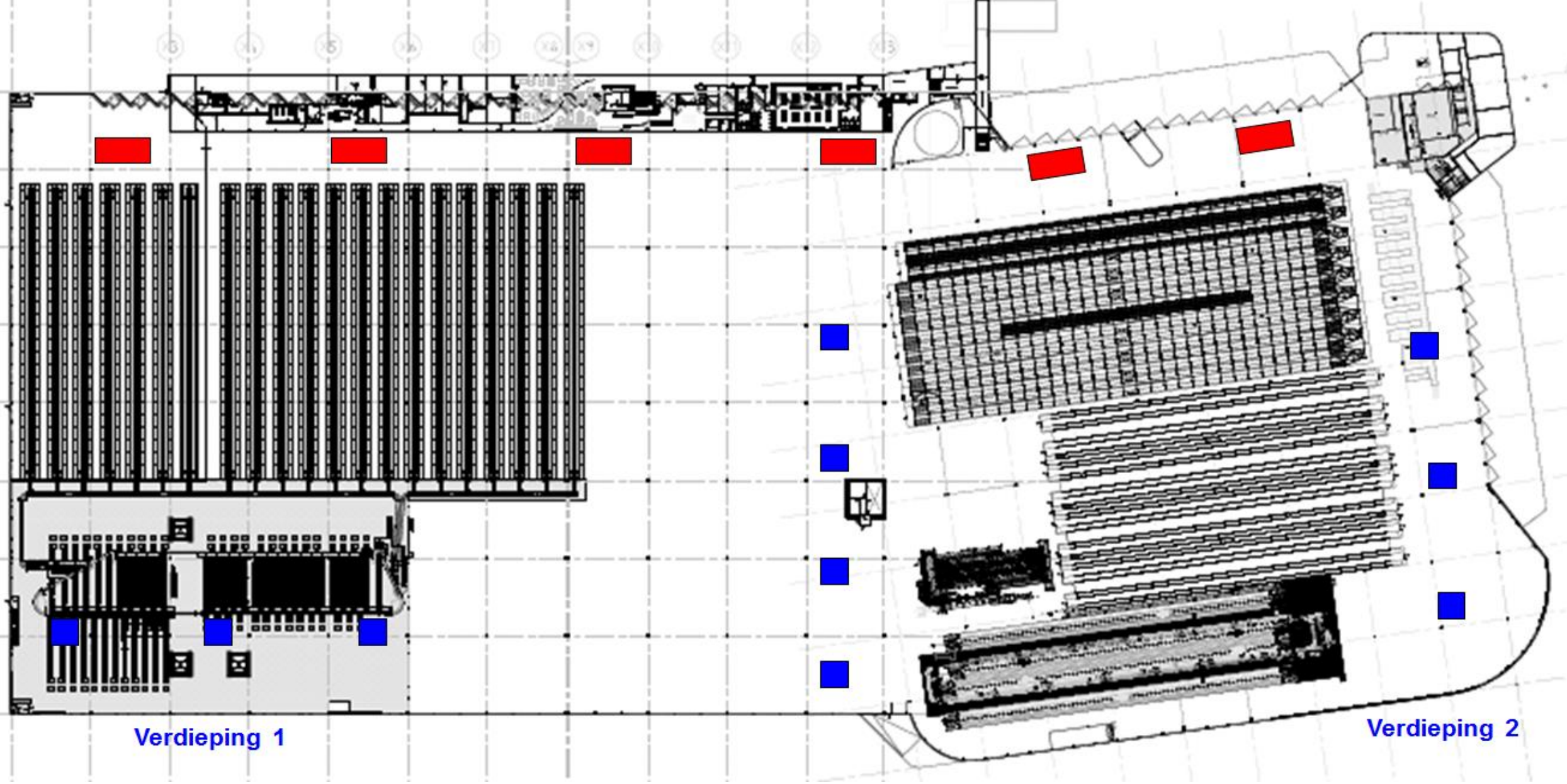


Kruidvat trans04 0900closed
6.4800e+004 s



Kruidvat trans adia03
1.0800e+004 s







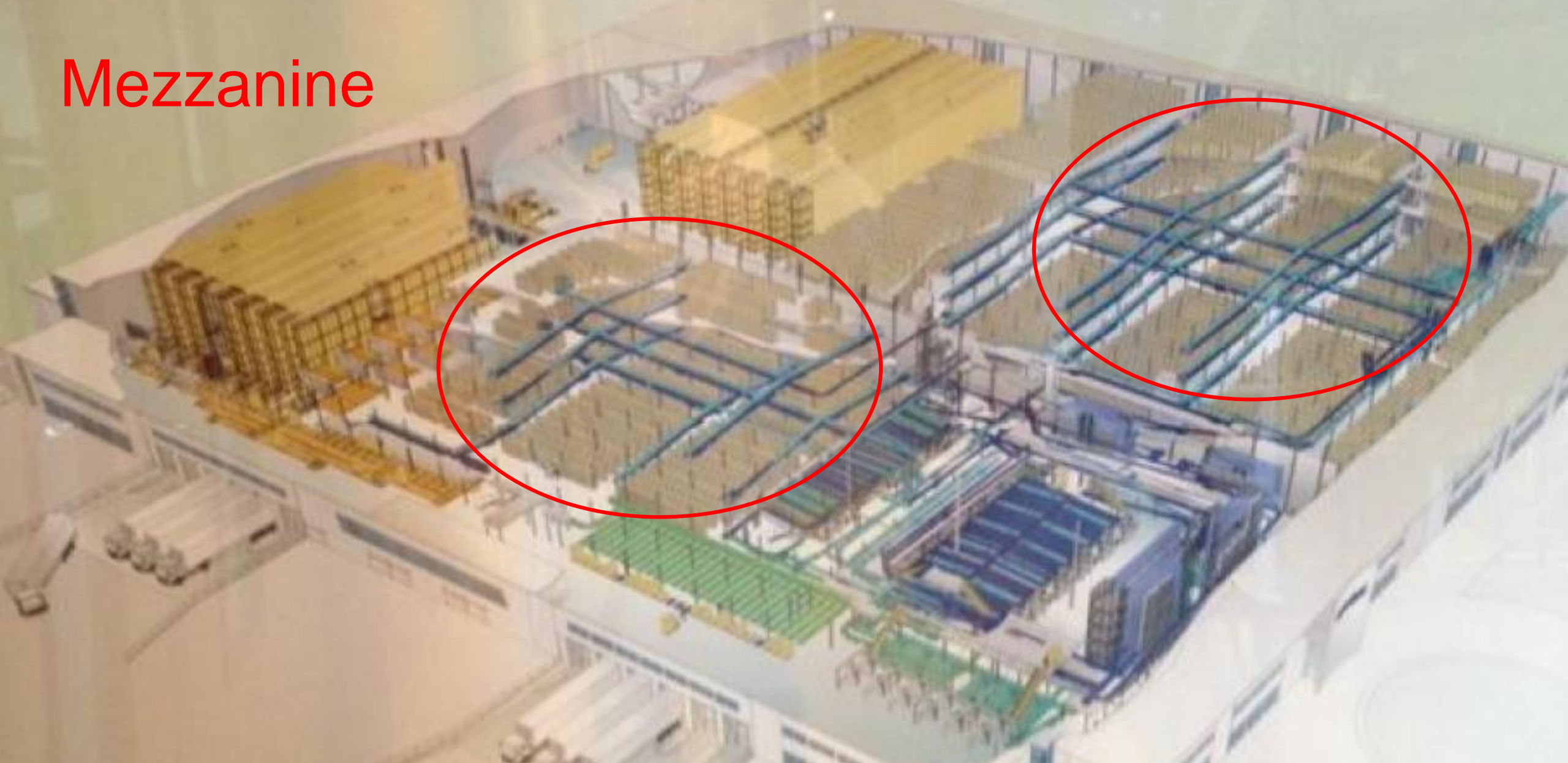
ARROW®

ARROW ELECTRONICS

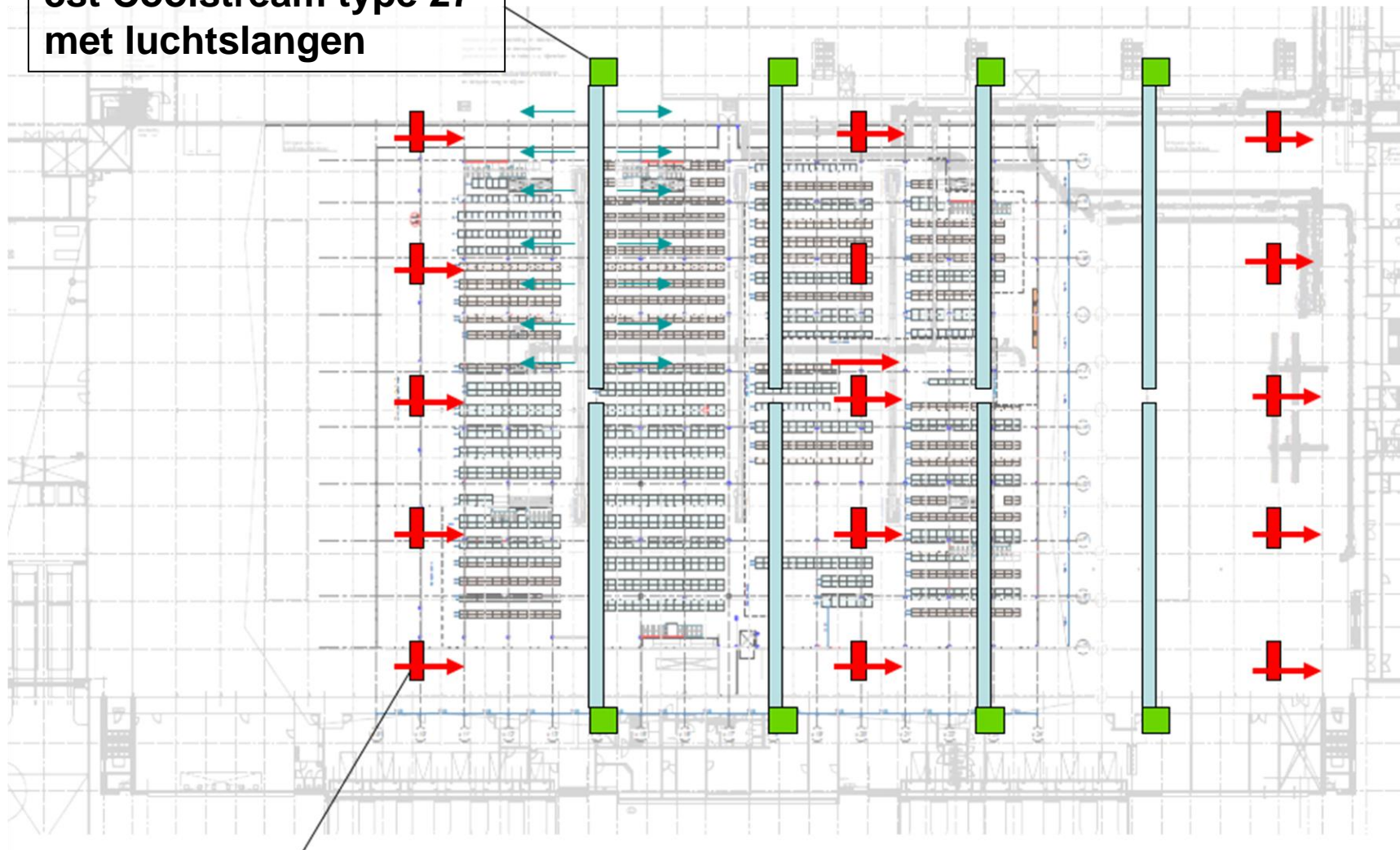
COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform

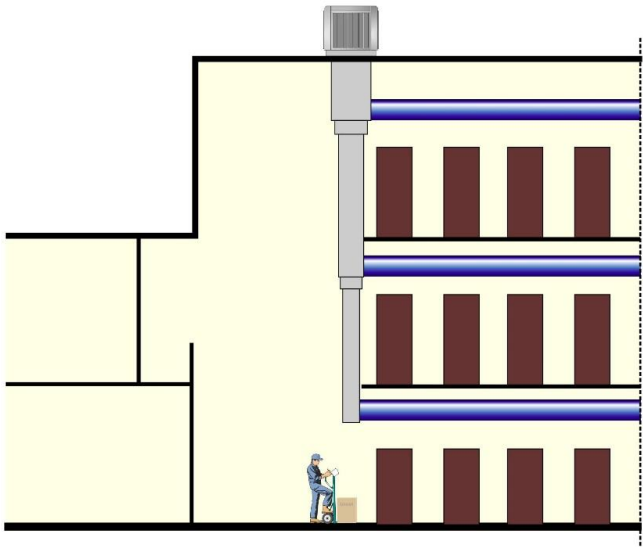
Mezzanine



8st Coolstream type 27
met luchtslangen



Natuurlijke ventilatie



COLT



Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform



COLT

Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform





FrieslandCampina air



ARROW ELECTRONICS DLC



KASTEEL  METAAL



MICHAEL KORS



VCN | mass turning



Duurzaam Gebouwd 
Het integrale platform

Presentatie Colt Vivaldi Klimaatconcept



Duurzaam Gebouwd

Het integrale platform



Bedankt voor uw deelname!

En graag tot ziens op DuurzaamGebouwd.nl

Mede mogelijk gemaakt door:

