

Gerenoveerd provinciekantoor Noord-Holland

# Duurzame transformatie

Door de combinatie van alle bouwkundige, werktuigbouwkundige en elektrotechnische maatregelen krijgt het gerenoveerde provinciekantoor van Noord-Holland een verbetering van de EPC score van 1,7 naar 0,52. Het gebouw bereikt een gemiddelde GPR score van 9,1. Dat resultaat is mede te danken aan een geïntegreerd ontwerpteam.

Tekst: Marjolijn Schrok - Beeld: Kraaijvanger



Het renovatieproject van het provinciekantoor van Noord-Holland op het Houtplein in Haarlem is door het ministerie van Binnenlandse Zaken aangemerkt als voorbeeldproject voor kantoren op het terrein van energie en klimaat. Het bestaande gebouw wordt mede door advies- en ingenieursbureau Valstar Simonis aan een duurzame transformatie onderworpen.

“Het provinciehuis wordt geheel gerenoveerd met aanvullend een deel nieuwbouw en geschikt gemaakt voor ongeveer duizend flexibele werkplekken. Het bestaande gebouw krijgt een nieuwe gevel en de huidige binnenplaats wordt bebouwd met een kegelvormige entreehal. De nieuwe gevel zorgt niet alleen voor een goede duurzaamheidsscore, maar ook voor een betere inpassing in de stad,” vertelt architect Dirk Jan Postel van architectenbureau Kraaijvanger.

Adviseur installatietechniek Rico Logman van Valstar Simonis is enthousiast over de samenwerking: “De bijzonder hoge duurzaamheidsambities die de provincie stelt, hebben ons zeer geïnspireerd. We hebben veel energiebesparende technieken en natuurlijke materialen toegepast. Mede door het toepassen van energiebesparende installaties wordt een GPR waarde van 9,1 gehaald (max. = 10, red.). Dit resultaat was alleen mogelijk omdat we echt als team hebben geopereerd.”

## Duurzame maatregelen

Het toepassen van veel daglicht, een zeer goed geïsoleerde gebouwschil, driedubbel glas en automatische zonwering beperkt het primaire energieverbruik voor klimatisering van het gebouw al in belangrijke mate. Het hergebruiken van het casco zorgt voor een enorme materiaalbesparing.

## Verwarming

Er is gekozen voor klimaatplafonds in combinatie met warmtepompen en warmte-koude opslag in de bodem. Met zeer lage watertemperaturen worden middels stralingswarmte de vertrekken geklimatiseerd.

## Verlichting

Voor de basisverlichting wordt gebruik gemaakt van Led-armaturen. Bij de werkplekken wordt het lichtniveau verhoogd door werkplekverlichting. Alle verlichting is uitgevoerd met hoogefficiënte armaturen welke automatisch worden geschakeld naar behoefte.

## Water

Het hemelwater wordt opgevangen en gebruikt voor irrigatie van de 'groene gevels'. Daarnaast is al het sanitair gekozen op minimaal watergebruik.

## Ventilatie

Een optimaal klimaat en comfort wordt bereikt door de ventilatiehoeveelheid af te stemmen op de behoefte van de gebruiker. Door een continue meting van het CO<sub>2</sub>-gehalte in de ruimtelucht wordt de juiste hoeveelheid bepaald.

## Bediening

De integrale gebouw beheerinstallatie (GBS) zorgt ervoor dat alle systemen goed en efficiënt met elkaar samenwerken. Bijzonder is het feit dat de aanwezigheidsignalering, de verlichting, de zonwering en de gehele klimaatinstallatie worden aangestuurd door één systeem. ●